

Raadsvergadering: 25 januari 2011

Agendapunt: 10

Landsmeer, 4 januari 2011

Voorstelnummer: 2011 - 07

Voorstel:

Het bestemmingsplan De Banscheiding vast te stellen en ter inzage te leggen.
Grondslag: artikel 3.1 en 3.8 Wro.

Inleiding:

Met het bestemmingsplan De Banscheiding wordt een deel van het geldende bestemmingsplan Landelijk Gebied 2009 herzien. Dit bestemmingsplan is door u op 21 april 2009 vastgesteld. Het plangebied is in dit bestemmingsplan bestemd als "Natuur-Agrarisch medegebruik" en kent eveneens de dubbelbestemming "Waarde-Ecologie". Verder is de watergang door het plangebied als 'A-watergang' (hoofdwatgang) aangeduid en kent het plangebied de aanduiding 'baggerspeciedepot'.

Het plangebied maakt onderdeel uit van het project IJperveld-Integraal. Er is in het project besloten tot een integrale aanpak van verbetering van water, bodem en natuur. In het kader van het project IJperveld-Integraal wordt het gehele IJperveld gebaggerd en waar nodig gesaneerd.

Voor de Banscheiding is de enige mogelijkheid van sanering het dempen van de watergang gebleken. De watergang is reeds in 2006 afgedamd met het oog op de sanering. De functie als watergang is hierdoor feitelijk al komen te vervallen. Ter vervanging van de afgedamde watergang is de Langkampsloot in 2006 verlengd.

In het bestemmingsplan Landelijk Gebied is vastgelegd dat een hoofdwatgang niet mag worden gedempt. Door middel van onderhavig bestemmingsplan wordt het dempen van de watergang planologisch alsnog mogelijk gemaakt en conform het bestaande gebruik bestemd.

Uw raad heeft in het kader van het overleg ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerp vastgesteld. Vanaf 13 oktober was het gedurende zes weken mogelijk een zienswijze te geven op het ontwerp bestemmingsplan. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan niet gewijzigd.

Uw raad wordt dan ook voorgesteld het bestemmingsplan vast te stellen.

Uitvoering:

Na het vaststellen van het bestemmingsplan zal ons college dit bekend maken.

Dit voorstel wordt behandeld in de commissie Grondgebied van 17 januari 2011.

U wordt uitgenodigd tot besluitvorming over te gaan.

Het college,

de secretaris,
W.P.A. Groskamp

de burgemeester,
B.J. Mewe

Besluit:

Volgens voorstel door de raad besloten op 25 januari 2011.

de griffier,



de voorzitter,

